

Старая часть (восточная половина) двухэтажного здания милиции и одноэтажное здание хозяйственного магазина с колоннами были построены, рассказывали, в конце 19 века и принадлежали Лукояновскому купцу Василию Ситникову (или одному из его сыновей). В Починках у Василия с женой родилось много детей: Алексей, Василий (1858–1913 г), Николай, Яков (1868–1902 г), Мария и др. Сыновья купца так же, как и отец, занимались торговлей. Они умерли по разным причинам в молодом возрасте.

В 1910-е годы владелицей домов стала овдовевшая в 1902 году сноха — Пелагея Тимофеевна Ситникова, жена Якова Васильевича Ситникова, который умер 34 лет внезапно от апоплексии в городе Нижнем Новгороде (вероятно, на Нижегородской ярмарке). В архивных документах он значится крестьянином Березенской слободы (то есть уроженцем Березенской слободы). Похоронен купец в Починках, в фамильном склепе.

Пелагея Тимофеевна продолжала заниматься торговлей и, как говорили, держала пивные и винные лавки. Хозяйку прозвали — Ситничиха. К ней заходили нередко по воспоминаниям очевидцев богатые любовники из проезжих купцов. Купчиха проживала одна. Умерла она, судя по ее похоронной фотографии, до Октябрьской революции. Возможно, давала она деньги на обустройство церковно-приходских школ.

При советской власти в двухэтажном доме Ситниковых, на втором этаже, открыли так называемый Народный дом, затем он стал называться клубом имени 1-го Мая. Там показывали первое в Починках, «немое» кино. На первом этаже продавалось пиво, конфеты. Мебель для Народного дома была взята в квартире А. М. Анненкова, полковника и бывшего управляющего Починковским Конным заводом.

Позднее здание стало принадлежать милиции. А первый в Починках кинотеатр перевели в зимний собор, где была очень сильная акустика. Это мешало демонстрации звукового кино. Для уменьшения акустики пришлось подшить в бывшем соборе подвесные потолки. В размещившемся в церкви кинотеатре было два фойе, в них проводились танцы.

С переходом кинотеатра в новое типовое здание в 1981 году, в бывшем здании собора была открыта спортивная школа.

В одноэтажном здании с колоннами, принадлежавшим купцам Ситниковым, в советские годы была размещена столовая и пивная.

В 1958 году по рассказам очевидцев к основному зданию был сделан пристрой хозрасчетным участком (инженер Павленков). Все помещения были отданы первому в Починках дому культуры. Его назвали именем 40-летия комсомола (долго висела над входом вывеска). Один раз в месяц здесь проходили вечера для молодежи. Отопление дома культуры было печным. В 1950-е годы убиралась и топила печки уборщица Адырова. Тут, при доме культуры, она и жила.

Новый двухэтажный пристрой (западная половина здания милиции) был сделан в 1964–1965-м году при участии председателя райисполкома Н. А. Елисева.

